



Terrain Vallauris 430 m2

VALLAURIS 06220

200 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VALLAURIS GOLFE
JUAN

11 Avenue Georges Clemenceau
06220 VALLAURIS

04 93 67 22 25

Terrain Vallauris 430 m2

Découvrez ce superbe terrain orienté sud est situé à proximité immédiate de la Route de Cannes, offrant une vue dégagée sur la nature. Ce terrain dispose d'un coefficient d'occupation des sols de 15%, permettant la construction d'une petite villa de 65m² au sol sur 2 niveaux, soit environ 100m² habitables. Imaginez votre future maison avec 3 chambres, profitant de la tranquillité de la campagne tout en étant proche de tout : commerces, écoles, plages et Sophia Antipolis. Ne manquez pas cette opportunité unique de construire votre maison de rêve dans un cadre idyllique. Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, contactez nous dès maintenant au 06.07.98.74.43 !

430 m²

Fiche technique du bien

Exposition Sud-est

Lotissement Non

Distance Commerces 1 km

Accès Bus

10 min

Accès Ecole

10 min

Accès Gare

10 min

Bien en copropriété

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

