



Terrain à vendre à Vallauris avec vue dégagée et mer

VALLAURIS 06220

295 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VALLAURIS GOLFE
JUAN

11 Avenue Georges Clemenceau
06220 VALLAURIS

04 93 67 22 25

Terrain à vendre à Vallauris avec vue dégagée et mer

À vendre : Terrain de 1676 m² situé à Vallauris bénéficie d'une exposition dominante plein sud et offre une vue sur la mer côté sud est et les collines environnantes côté sud.

Vous pouvez construire 2 maisons mitoyenne sur 2niveaux , emprise au sol 191m².

Le terrain est idéalement situé à seulement 3 km de la mer, 3 km de la gare et 3 km de l'autoroute, facilitant ainsi vos déplacements. Les commerces sont accessibles à pied, à 0 km, et les écoles sont à seulement 5 minutes, incluant l'École Maternelle Tilleuls, l'École Élémentaire Daudet, et le Collège Picasso. L'assainissement est sans. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet Vallauris Golfe Juan.

1676 m²

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Distance Train	3 km
Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	20
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Assainissement	Sans
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

