

GUY HOQUET

Terrain Golfe Juan de 1.504m²

GOLFE JUAN 06220

Guy HOQUET
VALLAURIS GOLFE
JUAN

04 93 67 22 25

11 Avenue Georges Clemenceau
06220 VALLAURIS

Terrain Golfe Juan de 1.504m²

Vous serez séduit par ce beau terrain de 1.504 m² constructible avec un droit à bâtir de 245 m². Situé dans un quartier calme sur les collines de Vallauris-Golfe Juan avec vue mer et montagnes (Mercantour). Bel Ensoleillement au milieu des orangers.

Seulement à quelques minutes des plages et commerces.

Parcelle vendue entièrement viabilisée. Elle dispose d'un coffret et/ou regard pour l'eau, l'électricité, le tel, les eaux usées et les eaux pluviales. La défense incendie est assurée par un bassin/réserve et une borne incendie est implantée à proximité.

CONNAISSEZ VOUS LES GARANTIES OFFERTES PAR GUY HOQUET POUR VOTRE PROJET IMMOBILIER ?
RENSEIGNEZ VOUS AU 04 93 67 22 25.

You will be seduced by this beautiful plot of 1.504 m² building with a right to build 245 m². Located in a quiet area on the hills of Vallauris-Golfe Juan with sea and mountains (Mercantour). Beautiful sunshine in the middle of orange trees.

Only minutes from beaches and shops.

245 m²

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-ouest
Lotissement	Oui
Distance Commerces	1 km
Accès Ecole	3 min
Accès Gare	5 min
Régime fiscal	Droits d'enregistrement
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	3
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
